

股份代码：832106

股份名称：中设正泰

主办券商：国信证券

广东中设正泰科技股份有限公司

2014 年年度报告摘要

一、重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www. neeq. com. cn）的年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.3 本年度报告经公司第一届董事会第四次会议、第一届监事会第二次会议审议通过。没有董事、监事、高级管理人员对年度报告内容的真实性、准确性、完整性无法保证或存在异议。

1.4 广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司 2014 年年度财务报表及附注进行了审计并出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式：

信息披露事务负责人：杜书升

电话：020-38289972

电子信箱：board_secretary@kingtangdata.com

办公地址：广州市天河区金颖路 1 号金颖大厦 4 楼

二、主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位：人民币元

项目	2014 年（末）	2013 年（末）	本年（末）比上年（末）增减
总资产	62,912,286.07	65,275,396.70	-3.62%

归属于挂牌公司股东的净资产	16,895,410.73	15,136,096.69	11.62%
营业收入	27,472,329.35	37,045,065.48	-25.84%
归属于挂牌公司股东的净利润	1,750,523.06	5,140,902.52	-65.95%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	1,539,450.57	5,125,746.47	-69.97%
经营活动产生的现金流量净额	-1,910,534.53	-10,659,434.37	-
加权平均净资产收益率	10.93%	40.91%	-
基本每股收益（元/股）	0.12	-	-
稀释每股收益（元/股）	0.12	-	-
归属于挂牌公司股东的每股净资产（元/股）	1.13	1.36	-17.18%

2.2 股本结构表

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	1、控股股东、实际控制人					
	2、董事、监事及高级管理人员					
	3、核心员工					
	4、无限售股份总数					
有限售条件股份	1、控股股东	6,601,300	59.29	2,892,139	9,493,439	63.29
	2、实际控制人	6,100,431	54.79	2,566,569	8,667,000	57.78
	3、董事、监事及高级管理人员					
	4、核心员工					
	5、有限售股份总数	11,133,900	100.00	3,866,100	15,000,000	100.00

总股本	11,133,900	-		15,000,000	-
普通股股东人数	3				

2.3 前 10 名股东持股情况表

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例	期末持有有限售股份数	期末持有无限售股份数
1	广州中设高创投资咨询有限公司	6,601,300	2,892,139	9,493,439	63.29%	9,493,439	-
2	广州智聘慧投资咨询有限公司	3,340,300	1,159,875	4,500,175	30.00%	4,500,175	-
3	广州义数天企业管理咨询有限公司	1,192,300	-185,914	1,006,386	6.71%	1,006,386	-
合计	-	11,133,900	3,866,100	15,000,000	100.00%	15,000,000	-

三、管理层讨论与分析

3.1 商业模式

公司所从事的设备资产综合管控服务是一种高度融合企业管理知识、设备工程技术、软件工程与 IT 技术的现代工业服务。作为专业的设备资产综合管控服务提供商，公司结合自身经验积累与国内外先进管理理论，创新地提出了企业设备资产综合管控（ACCM）综合服务模式。以此为基础，公司为客户提供评估评测（评估设备管理水平与现状、梳理设备管理与技术问题）、管理咨询（设计全局性设备管理体系、完善各级设备管理目标、选取设备管理方法）、系统开发（开发以 EAM 系统、数字化智能现场管控平台及工业智能移动终端等为载体的综合管控系统）、工业数据服务（数据整理和挖掘分析、修正管理方法）帮助客户建立完整的设备管理体系、高效的设备信息化体系，提升客户的资产管理水平，实现安全、可靠、高效的生产目标。鉴于 IT 服务业务属性，公司日常经营并不涉及

原材料的大规模采购，公司主要经营模式是以第三方服务商身份通过营销、项目实施与业务技术创新为客户提供全面、专业、个性化的 ACCM 综合服务，销售给客户可以自主安装使用的软硬件标准产品，以及根据客户的不同需求提供的技术支持服务等。

企业设备资产综合管控（ACCM）综合服务模式将为中设正泰未来创新发展新型的物联网与互联网技术相结合、云服务与大数据相结合、企业管理知识与设备工程理论相结合的现代工业综合服务模式奠定了坚实的理论、技术应用及大数据服务基础。该新型服务模式的实施与推广，将极大促进中国智慧工业、平安城市、数字制造、现代工业服务、工业 4.0 等重要战略发展目标的实现，同时将为企业的后续高速发展创造巨大的经济价值与财富。

3.2 公司发展战略

公司将依据“一个基础、两个方向、三种平台、四类服务”的战略发展规划推进各项经营活动，促使公司盈利模式形成新的突破，从而大大提升公司的持续盈利能力，以实现公司业绩快速、稳定、持续的增长。

（1）一个基础——大数据与云服务中心的建设

中国设备管理协会计算机管理开发应用中心就设立在中设正泰，也是中国设备管理协会在国内唯一的在设备管理领域的计算机管理开发应用中心。中设正泰将依靠近 15 年的设备管理数据积累，建立并完善中国第一个设备管理数据库，为中国用户提供安全、高效、智能的设备管理大数据服务。

（2）两个方向——平安城市，高效企业

平安城市：城市中特种设备运行的安全管理对平安城市这一民生安全至关重要，基于中设正泰长期以来对于各类设备及特种设备等管理的深刻理解、专业研究与行业经验的长期积累，公司将借助大数据与云服务的手段积极拓展保障民生安全的相关设备管理服务，服务企业、服务政府、服务社会。

高效企业：继续向大中型企业客户提供基于大数据和云服务这一更加立体的设备资产综合管控服务的同时，积极研发和拓展符合中国中小型制造企业实际需求的相关设备管理服务，使企业的生产更加安全、可靠、高效的运行。

（3）三种平台

1 建设并完善提供大数据服务的企业设备管理云服务平台；

2 拓展并完善以 EAM 为内核的企业设备资产综合管控信息平台，并使其具备云服务接入能力；

3 提供符合移动互联互通技术与服务要求的设备管理移动服务平台及工业级手持设备产品；

(4) 四类服务

1 设备管理大数据及云服务

2 设备管理咨询服务

3 设备管理信息化服务

4 设备管理移动互联服务

公司主营业务将从“传统的资产密集型企业提供包含资产设备评估评测、设备资产管理咨询、设备资产管控系统开发及设备资产管控数据分析在内的 ACCM 综合服务”转型为“以中国设备门户网站为交易平台和资讯窗口、工业云服务为载体、工业大数据为轴心的中国设备资产综合服务”，以实现智慧工业、平安城市、数字化工业制造、工业设计、工业服务、设备综合管控为一体的全面互联互通。主要销售给客户 ACCM 综合服务，以及根据客户不同需求提供的工业云服务与大数据服务及各类技术支持服务等。该新型服务模式的实施与推广将极大促进中国智慧工业、平安城市、数字制造、现代工业服务等重要战略发展目标的实现。

从 2015 年开始，公司将力争用 3 年左右的时间发展成为具备强大数据处理能力与创新服务能力的中国企业设备领域大数据、云服务的排头兵，实现在该领域的市场占有率超过 50%。

3.3 经营计划

3.3.1 经营模式的转变与发展

向“提供大数据云服务按照时间力争在 2015 年顺利实现经营模式的整体战略转型，初步完成由“项目工程收费模式”轴收费的模式+设备管理装备产品交易服务收费模式”的转变；在传统业务持续增长的基础上，力争在 2015 年实现大数据及云服务收入占总收入的 50%以上，并在 2017 年末实现大数据及与云服务收入占总收入的 90%以上。

3.3.2 服务对象的增加与所提供的服务

通过大数据与云服务平台，从目前主要向“技术装备使用企业提供相关信息

化服务”转变成为客户群体（技术装备提供者、技术装备使用者（运行者）含中小型制造企业）提供“全面互联互通的设备资产综合服务”。在此基础上继续提供管理咨询与设备管理智能管控的相关服务，并将基于大数据、云服务这一战略转型进行产品与服务的升级换代，以实现公司更大的业绩提升。

3.3.3 市场服务区域的拓展

在建立设备管理大数据及云服务平台后，将极大的推动了公司在市场地域的大幅度拓展；由于所提供服务的数字化、网络化、移动化的互联互通将有效避免因属地人员不足而造成的市场开拓不足，从而极大的提高了客户数量与行业服务领域。

四、涉及财务报告的相关事项

4.1 主要会计政策、会计估计的变更

本公司本度无财会政策变更。

4.2 前期差错更正

本公司本年度无前期差错更正。

4.3 财务报告范围的变化

与上年度财务报告相比，公司财务报表范围未发生变化。

4.4 财务报告审计意见

本年度财务报告经广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）审计并出具广会审字[2015]G15004730016 号无保留意见的审计报告。

广东中设正泰科技股份有限公司

董事会

2015 年 4 月 24 日

